



BU: Heiko Möller (3.v.l.), Leiter Technischer Service, mit seinem Team. Foto: Holger Martens

Pressemitteilung

DSR Asset Management GmbH erweitert Angebot: Neuer Bereich „Technischer Service“ startet in Mecklenburg-Vorpommern

Rostock, 14. April 2026 – Die DSR Asset Management GmbH baut ihre operativen Kapazitäten weiter aus und etabliert mit dem neuen Bereich „Technischer Service“ eine eigenständige Einheit in Mecklenburg-Vorpommern. Unter der Leitung von Heiko Möller nimmt ein sechsköpfiges Team seine Arbeit auf.

Der Technische Service ist als autarke Abteilung innerhalb der DSR Asset Management organisiert. Ziel ist es, die technische Betreuung weiter zu professionalisieren, die interne Umsetzungstiefe zu erhöhen und Kunden schneller sowie flexibler zu unterstützen.

Das neue Team deckt zunächst die Gewerke Heizung, Sanitär, Lüftungstechnik sowie Elektrotechnik ab. Angeboten werden Neubau-, Wartungs- und Instandsetzungsarbeiten für private wie gewerbliche Auftraggeber in ganz Mecklenburg-Vorpommern.

„Mit dem Technischen Service schaffen wir eine schlagkräftige Ergänzung zu unserem bestehenden Portfolio. Wir sind näher am Kunden, können schneller reagieren und sichern gleichzeitig unsere Qualitätsstandards nachhaltig ab“, sagt Heiko Möller, Leiter des Technischen Service.

Ab September verstärkt zudem ein Auszubildender zum Anlagenmechaniker HLS das Team, ein weiterer Schritt zur langfristigen Fachkräftesicherung.

Strategische Weiterentwicklung mit regionalem Fokus

Mit dem neuen Bereich unterstreicht die DSR Asset Management GmbH ihren Anspruch, als ganzheitlicher und leistungsstarker Partner im Immobilienmanagement aufzutreten. Die Bündelung von technischem Know-how und operativer Umsetzung stärkt insbesondere die Betreuung von Bestandskunden.

„Der Aufbau des Technischen Service ist ein konsequenter Schritt unserer strategischen Weiterentwicklung. Wir erhöhen unsere Eigenleistungstiefe und schaffen zusätzliche Flexibilität für unsere Kunden – insbesondere im regionalen Markt“, erklärt Mathias Krause, Geschäftsführer der DSR Asset Management GmbH.

Klare Abgrenzung innerhalb der Unternehmensgruppe

Innerhalb der Unternehmensgruppe existiert bereits mit der GeHaTec ein bundesweit tätiger technischer Dienstleister. Eine Wettbewerbssituation besteht jedoch nicht: Im Gegensatz zur GeHaTec konzentriert sich der Technische Service der DSR Asset Management speziell auf die Kunden in der Region Mecklenburg-Vorpommern und ergänzt damit das Leistungsportfolio sinnvoll.

Stärkung der Marktposition

Mit dem neuen Bereich reagiert die DSR Asset Management GmbH auf steigende Anforderungen an Geschwindigkeit, Qualität und Verfügbarkeit technischer Dienstleistungen. Der Technische Service steht für direkte Kundenbetreuung, kurze Reaktionszeiten und hohe fachliche Expertise.

Über die DSR Asset Management GmbH

DSR Asset Management GmbH ist ein Tochterunternehmen der Deutschen Seereederei in Rostock und bietet umfassende Immobilien-Dienstleistungen von der Entwicklung, über die Beratung bis hin zum kaufmännischen und technischen Betrieb. Die DSR Asset Management GmbH verfolgt eine „One Stop Shop“-Strategie und bietet 360°-Expertise im Immobilienmanagement. Das Unternehmen steht für Zuverlässigkeit, Qualität und erstklassigen Service in der Assetklasse „Hotel“; perspektivisch bereitet die DSR Asset Management den Markteintritt in weitere Nutzungsklassen wie "Office" und "Corporates" vor.

Kontakt DSR Asset Management GmbH:

Maxi Aschenbrenner
Leiterin Marketing & Unternehmenskommunikation
Lange Strasse 1a
18055 Rostock
Phone: +49 381 458 4705
Mail: m.aschenbrenner@dsr-asset.com

Kontakt Presse:

Michaela Störr
Deutsche Seereederei
Phone: 0179/7381781
Email: m.stoerr@dsr-hotelholding.de